

BIRD invest b.v.

	ONDERDEEL					PLAN JAN 09					PLAN FEB 08					VERSCHIL			
	HVH	hvh per won	EHD	TOTAAL	/EHD	TOTAAL	/EHD	HVH	hvh per won	EHD	TOTAAL	HVH	PER WON	/EHD					
* ALGEMEEN																			
# UITGANGSPUNTEN																			
# BRUTO VLOER OPPERVLAK	7521	153	M2		153		165	7406	165	M2		-115	11						
# INHOUD	22979	469	M3				21654	481	M3		-1325	12							
# GBO	5880	120	M2		120		108	4865	108	M2		-1015	-12	-12					
* BOUWKUNDIG	22979	469	M3	4.031.518,95	175	3.511.510	157	21654	481	M3	-520.008,95	-1325	12	-18					
# GRONDWERK	808	16	BBO	16.058,65	20	15.015	21	720	16	BBO	-1.044,00	-88	0	1					
# PAALFUNDERING	7521	153	BVO	169.950,00	23	118.800	12	7406	165	BVO	-51.150,00	-115	11	-10					
# FUNDERING EN BEGANE GRONDVLOER	808	16	BBO	102.512,72	127	38.024	53	720	16	BBO	-64.488,72	-88	0	-74					
# SKELET	22979	469	M3	1.836.644,07	80	1.373.974	63	21654	481	M3	-462.670,07	-1325	12	-17					
# DAK OPEN	2		M2	3.600,00	1800	3.600	1800	2		M2	0,00	0	0	0					
# DAK DICHT	789	16	m2	87.086,50	110	68.197	92	745	17	m2	-18.889,25	-44	0	-19					
# GEVEL TOTAAL = 70 % v.h. bvo	5124	105	M2	1.760.542,01	344	1.856.776	333	5344	119	M2	96.233,99	220	14	-10					
# HANG-SLUITWERK / KLEIN METAALWERK	49		APP	55.125,00	1125	37.125	1125	45		APP	-18.000,00	-4	0	0					
* BINNENAFWERKING	21408	437	M3	1.147.778,55	54	1.310.589	68	19390	431	M3	162.810,45	-2018	-6	15					
# BERGINGEN / FIETSENBRG IN ONDERBOUW	2355	48	m3	124.225,50	53	81.888	92	889	20	m3	-42.338,00	-1466	-28	39					
# VERKEERSRUIMTEN	3428	70	M3	290.941,66	85	528.220	180	2932	65	M3	237.278,30	-496	-5	95					
# APPARTEMENTEN	15625	319	M3	732.611,39	47	700.482	46	15569	346	M3	-32.129,39	-56	27	-1					
* INSTALLATIES	22979	469	m3	1.067.000,00	46	1.118.750	49	21654	481	m3	51.750,00	-1325	12	3					
# INSTALLATIES APP.	49		ST	811.000,00	16551	864.250	17906	45		ST	53.250,00	-4	0	1.355					
# LIFT	21	0,43	STP	231.500,00	11024	232.000	11600	20	0,44	STP	500,00	-1	0	576					
# BOUWKUNDIGE VOORZ.	49		app	24.500,00	500	22.500	500	45		app	-2.000,00	-4	0	0					
* TERREIN / TUIN EXCL																			
TOTAAL DIREKTE KOSTEN			831	6.246.297,50	127475	5.940.849,00	132019			802	-305.448,50	-5%		4.543					
ALGEMENE BOUWPLAATSKOSTEN				936.944,00	19121	712.901,88	15842				-224.042,12	-24%		-3.279					
TOTAAL VOOR OPSLAGEN	49			7.183.241,50	146597	6.653.750,88	147861	45			-529.490,62	-7%		1.264					
OPSLAGEN				1.162.248,47		1.076.576,89													
TOTAAL INCL OPSLAGEN / EXCL BTW/AFKOOP			PER BVO 1110	8.345.489,97	170316	7.730.327,77	171785			PER BVO 1044	-615.162,20	-7%		PER BVO -66					